**VERKLARING**

Ondergetekende [naam en adres van de verhuurder] ………………………………………..

eigenaar van het pand [adres van het pand] ……………………………………………..

verklaart bij deze dat in het verzekeringscontract, met het nummer [polisnummer] ………… die de brandverzekering van voormeld pand dekt bij de verzekeringsmaatschappij [naam van de verzekeringsmaatschappij] ………………………….,

een afstand van verhaal voorzien ten overstaan van de huurder [naam en adres van de huurder]……………………… .

zodat bij een gedekt schadegeval, waarbij voormelde huurder aansprakelijk zou gesteld worden, de schadelast niet teruggevorderd wordt bij deze laatste.

De extra premie die de verzekeraar aanrekent voor deze bijkomende dekking zal aangerekend worden aan de huurder, waardoor de huur van [bedrag] ………………. op [bedrag] …………………. euro [per maand/jaar <<< *aanpassen in functie van de situatie*] wordt gebracht.

*(indien de verzekeraar geen extra premie aanrekent kan voormelde paragraaf uiteraard weggelaten worden)*

Indien de verhuurder tijdens de loop van de overeenkomst voor een andere verzekeraar zou kiezen dan is hij verplicht de huurder hiervan meteen schriftelijk op de hoogte te stellen en dient er een nieuwe aangepaste verklaring opgesteld te worden.

Opgemaakt te ………………………………….. op ……………………………………..

[handtekening van de verhuurder]

*[de inhoud van deze verklaring kan vanzelfsprekend naar eigen goeddunken aangepast worden]*